

TP Projektová dokumentace pro technickou pomoc při stavbě

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje stavby a stavebníka

Název stavby: **„Stavební jímka pro molo, Horní rybník v Zámecké zahradě“**

Název toku: není na toku, pramenná nádrž

Hydrologické pořadí: 1-14-01-0770

Kraj: Ústecký

Okres: Teplice

Obec: Teplice

Katastrální území: Teplice

p.p.č.: 2370, 2371, 2369/1

Správce povodí: Povodí Ohře, s.p., Chomutov

Investor: Statutární město Teplice

Projektant: Ing. Jiří Kubelka
Třeskonice 46
438 01 Žatec
Tel. 606 75 74 83, 415 725 080
kubelkaj@seznam.cz
ČKAIT 0401442

A.2 Základní údaje

A.2.1 Základní údaje charakterizující stavbu a její budoucí provoz
Zájmové území se nachází JZ okraji obce Teplice, 0,3 km východně od výjezdu směr Bystřany. Příjezd k lokalitě je po místních zpevněných komunikacích a dále po pozemcích investora (prostor Zámecké zahrady).
Veškeré pozemky, na nichž bude realizována stavba, jsou ve vlastnictví investora. Stavba historické nádrže bez bezpečnostního přelivu. Napájení je podzemní vodou, odtok je realizován trubním vedením ukončeným v nátoku do Dolního rybníku.

A.2.2 Údaje o současném využití a zastavěnosti území, pozemků
V současné době jsou pozemky využívány jako vodní plocha a zelená plocha.

A.2.3 Přehled uživatelů a provozovatelů
Uživatelem i provozovatelem je investor.

A.2.4 Údaje o majetkoprávních vztazích

k.ú.	p.p.č.	výměra parcely m2	vlastník				druh pozemku
Teplice	2371	30396	Dtto				Vodní plocha
	2369/1	194442	dtto				Ostatní plocha zeleň
Celkem							

A.3 Přehled průzkumných prací a informace o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

A.3.1 Geodetické zaměření

Geodetické zaměření bylo provedeno v systému JTSK, výškově v Balt p.v.

A.3.2 Mapové podklady

Základní vodohospodářská mapa 1:10.000, mapa KN 1:2.880, mapa erozních opatření LPIS z portálu MZE e-agri, mapa geologické prozkoumanosti ČR, mapa ekologických zátěží ČR.

A.3.3 Přehled všech provedených průzkumů

- Zjišťovací studie z hlediska zásahu do VKP – biologické hodnocení:

Jedná se o VKP ve smyslu zákona, na základě doporučení posouzení a OŽP je doporučeno provádět práce v nádrži mimo období rozmnožování vodních živočichů, tj. říjen-listopad.

Není zapotřebí zažádat o souhlas se zásahem do VKP – OŽP Magistrátu města Teplice, neboť toto je již vyřešeno u PD stavby mola. V případě zjištění předmětu ochrany je zapotřebí provést záchranný transfer dle podmínek stavebního povolení pro molo.

- Historický a archivní průzkum

V součinnosti s odborem památkové péče Magistrátu Teplice a Státním památkovým ústavem v Ústí nad Labem bylo provedeno dohledávání historických dokumentací k zájmové lokalitě. Veškeré dohledané materiály jsou pro provedení stavby nevýznamné, poskytují pouze architektonické vodítko pro případnou rekonstrukci původních vzhledů a prostorových řešení.

- Stavebně technický průzkum

Stavebně technický průzkum byl proveden v maximální možné míře s omezeními vyplývajícími z nemožnosti prohlídky konstrukcí pod hladinou a pod sedimenty.

- A.3.4 Základní informace o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
Stavba bude napojena na místní infrastrukturu dešťové kanalizace. Jedná se o pokračování současného stavu.
Dopravní napojení staveb je po místních účelových komunikacích s napojením na městskou silniční komunikaci (Rooseveltova ul.).
- A.4 Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu**
Stavbu musí provádět osoba autorizovaná pro vodohospodářské stavby, specializace pro stavby hydrotechnické. Technologie výstavby musí odpovídat doporučením TNV, při dodržení všech podmínek BOZP.
- A.5 Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí a orgánů dotčených stavbou**
- A.5.1 Údaje o splnění podmínek regulačního plánu
Stavba nemá regulačním plánem určeny žádné podmínky.
- A.5.2 Informace o splnění podmínek uvedených v územním rozhodnutí
Jedná se o historickou stavbu, která je opravována ve stávajících, nebo obdobných technických parametrech.
- A.5.3 Informace o splnění dalších požadavků orgánů dotčených stavbou
Veškeré případné požadavky (manipulační a provozní řád, osazení latě atd.) budou splněny ke kolaudaci stavby.
- A.6 Související a podmiňující stavby, věcné a časové vazby a jiná opatření v dotčeném území**
Před zahájením stavby budou provedena opatření dle stavebního povolení pro molo. Pro jímku nejsou kladeny jiné nároky.
- A.7 Předpokládané lhůty výstavby, popis postupu výstavby**
- A.7.1 Předpokládané lhůty výstavby, zkušební provoz
Předpokládaný termín výstavby je 07/2025-12/2027. Stavba bude provedena v jedné etapě, je členěna na 1 stavební objekt.
- A.7.2 Stručný popis postupu výstavby, uvádění do provozu
Stavba bude probíhat ve třech etapách.
1. etapa – stavba stavební jímky, po dokončení stavby její demontáž v opačném pořadí stavby.

Stavební jímka pro molo – Horní rybník

Délka jímky	30 bm, z toho 26 m štětovnice
Hloubka zaražení štětovnic	min. 2m
Výška ochrany staveniště	min. 0,5m
Čerpací jímka	1 ks
Předpoklad průsaku pro čerpání	do 20 l/s
Kategorie VD , dle Vyhl. 471/2001 Sb.	nepodléhá kategorizaci

B **Souhrnná technická zpráva**

B.1 **Architektonické a stavebně technické řešení**

B.1.1 **Zhodnocení staveniště**

B.1.1.1 **Současný stav staveniště, konstrukcí**

Přístup na staveniště bude z komunikace v majetku obce, dále po vnitřní komunikaci Zámecké zahrady. Na komunikaci Zámecké zahrady je omezeno použití těžké mechanizace a dopravy (možno použít vozidla typu Multicar, Avia apod.). Případně se musí vybudovat staveništní komunikace.

B.1.1.2 **Výsledky stavebně historického průzkumu**

K lokalitě nebyly dohledány žádné záznamy o historických stavbách, nebo důlní činnosti.

B.1.2 **Urbanistické a architektonické řešení stavby**

Není předmětem – jímka se po stavbě odstraní

B.1.3 **Popis technického řešení stavby**

B.1.3.1 **Zdůvodnění navrhovaného řešení stavby**

Technické řešení stavby bylo zvoleno s ohledem na trvanlivost, cenu a vzhled jako nejvhodnější.

B.1.3.2 **Popis koncepce technického řešení**

Koncepce technického řešení je výstavba štetovnicové ochranné jímky pro provedení stavby molo – založení podzemních kalichů a podlahových podpěr. Stavba bude mít minimální nároky na dočasný zábor pozemku při provádění stavby. Detaily jsou řešeny v části výkresových dokumentací.

B.1.3.3.2 **Technologická zařízení**

Stavba bude vybavena technologickým zařízením - čerpadly pro odvodnění průsaků

B.1.3.3.3 **Protokol o určení vnějších vlivů**

Vzhledem k charakteru stavby nebude protokol zpracováván.

B.1.4 Vyhodnocení průzkumu a měření, zpracování výsledků do projektové dokumentace

Budou dodržena opatření z PD stavby mola:

- Na základě vlastního biologického posouzení lokality a doporučení OŽP se nemusí přijímat žádná zvláštní opatření pro realizaci stavby. Postačí splnit termíny realizace mimo období rozmnožování vodních a na vodu vázaných živočichů. Případně lze provádět práce na nádržích postupně, tak aby se živočichové mohli vždy přemístit do klidné nádrže. Případný transfer živočichů musí provádět osoba odborně způsobilá.

B.1.5 Údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický polohový a výškový systém

Polohové vytýčení stavby bude prováděno, provede se fixace stávajících pevných bodů. Výškopis bude odečten z fix bodu, který bude zřízen v blízkosti stavby.

B.1.6 Seznam provozních souborů a stavebních objektů

Stavba se člení na jeden stavební objekt: Stavební jímka - Horní rybník

B.2 Mechanická odolnost stavby

Vzhledem k navrženým materiálům budou mít konstrukce vysokou odolnost před působením klimatických jevů.

B.3 Požární bezpečnost

Stavba nepředstavuje žádné požární riziko

B.3.1 Zachování nosnosti a stability po určitou dobu

Vzhledem k charakteru stavby se toto hledisko neposuzuje

B.3.2 Omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě

Vzhledem k charakteru stavby se toto hledisko neposuzuje

B.3.3 Omezení šíření požáru na sousední stavbu

Vzhledem k charakteru stavby se toto hledisko neposuzuje

B.3.4 Umožnění evakuace osob

Vzhledem k charakteru stavby se toto hledisko neposuzuje

B.3.5 Umožnění bezpečného zásahu jednotek požární ochrany

Stavební úpravy nepředpokládají vypuštění nádrže po dobu opravy. Nádrž je určena jako volně přístupný zdroj hasební vody.

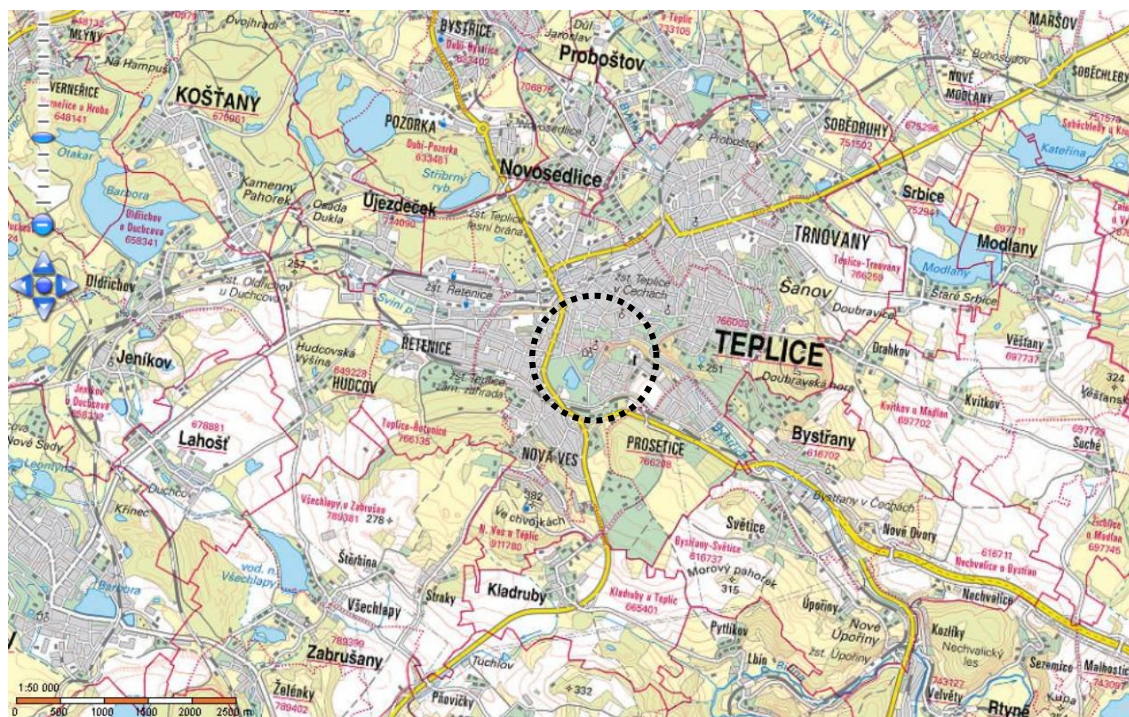
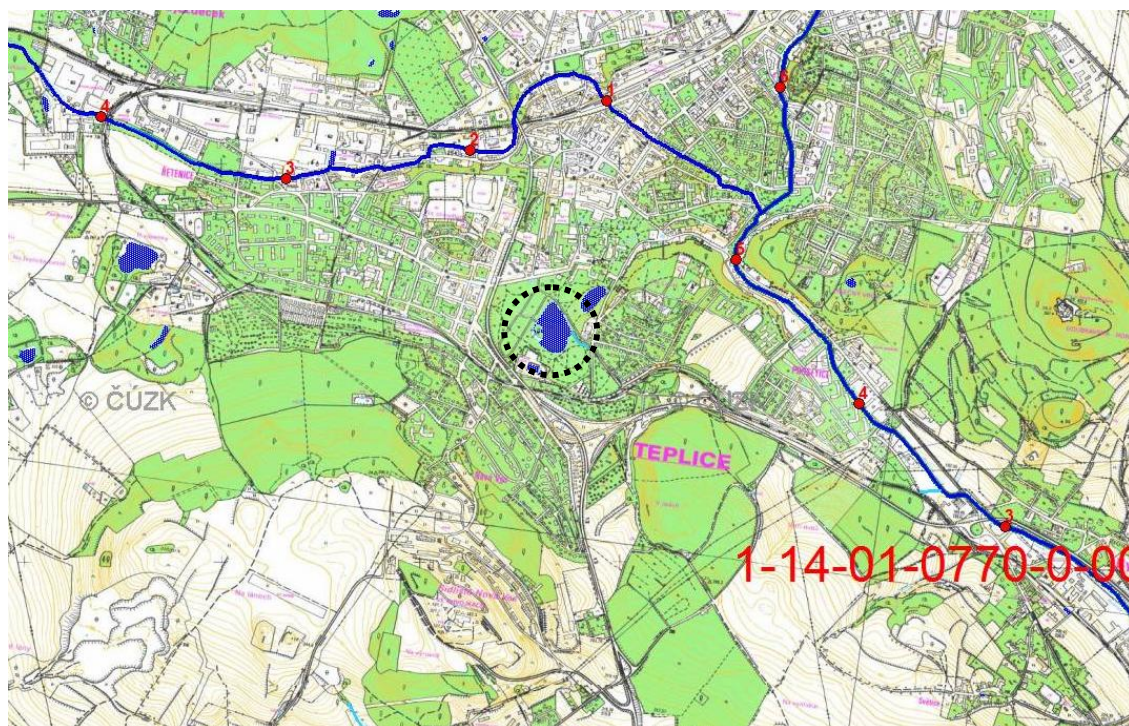
B.4 Životní prostředí

- B.4.1 Vliv stavby na životní prostředí po dobu výstavby
Po dobu výstavby bude bezprostřední okolí zatíženo zvýšeným hlukem.
- B.4.2 Vliv stavby na životní prostředí a okolní pozemky
Stavba nebude mít v budoucnu negativní vliv na ŽP, vliv na okolí se oproti stávajícímu stavu nezhorší.
- B.4.2.2 Ochrana ŽP před negativními účinky po dokončení stavby
Po dokončení stavby nebude zapotřebí provádět žádnou ochranu před jejími negativními účinky.

- B.5 Bezpečnost práce, ochrana zdraví, hygienické požadavky**
- B.5.1 Podmínky po dobu výstavby
je zpracováno v příloze E.1, kapitola 1.9
- B.5.2 Podmínky BOZP po ukončení stavby
Nejsou - Stavba bude odstraněna
- B.6 Ochrana proti hluku**
Není zapotřebí přijímat opatření k ochraně proti hluku.
- B.7 Úspora energie a ochrana tepla**
Vzhledem k charakteru stavby se toto hledisko neposuzuje
- B.8 Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**
Vzhledem k charakteru stavby se toto hledisko neposuzuje
- B.9 Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí**
- B.9.1 Agresivita prostředí (radon, agresivní podzemní voda)
Radonový průzkum nebyl, vzhledem k charakteru stavby, prováděn.
- B.9.2 Seismicita, poddolovaná území, svážná území
Lokalita se nenachází v žádném z území, kterého by se týkaly zvláštní podmínky pro zakládání a provozování stavby.
- B.10 Ochrana obyvatelstva**
Stavba nebude mít z tohoto hlediska negativní, nebo zhoršující vliv
- B.11 Inženýrské sítě a napojení na technickou infrastrukturu**
Stavba není a nebude napojena na inženýrské sítě, resp. na veřejnou technickou infrastrukturu.
- B.11.1 Napojení na dopravní systém, řešení dopravy
Stavba bude přístupná z veřejné komunikace (parkové cesty), bude napojena na veřejný dopravní systém stávajícími sjezdy z městské komunikace (Rooseveltova ul.).
- B.11.2 Terénní a sadové úpravy
- B.11.2.1 Terénní úpravy
Terénní úpravy jsou předmětem stavby mola, pro jímku nejsou zapotřebí
- B.11.2.2 Likvidace porostů, sadové úpravy
Nejsou zapotřebí
- B.11.3 Odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod**
- B.11.3.1 Odvedení srážkových vod
Vzhledem k charakteru stavby se toto hledisko neposuzuje. Srážkové vody budou odvedeny spolu s podzemními vodami odpadním systémem nádrže.
- B.11.3.2 Zneškodnění odpadních vod
Vzhledem k charakteru stavby se toto hledisko neposuzuje, odpadní vody se zde nevyskytují.

- B.11.3.3 Podzemní voda
Podzemní voda je jedním ze zdrojů pro provoz nádrže, její přítok během stavby bude řešen převáděním, případně jímkováním a čerpáním.
- B.11.4 Zásobování pitnou a provozní vodou**
Vzhledem k charakteru stavby se toto hledisko neposuzuje
- B.11.5 Zásobování energiemi**
- B.11.5.1 Rozvod elektrické energie
Vzhledem k charakteru stavby se toto hledisko neposuzuje
- B.11.5.2 Teplo a palivo
Vzhledem k charakteru stavby se toto hledisko neposuzuje
- B.11.5.3 Ostatní energie
Vzhledem k charakteru stavby se toto hledisko neposuzuje
- B.11.6 Veřejné osvětlení**
Vzhledem k charakteru stavby se toto hledisko neposuzuje
- B.11.7 Elektronické komunikace**
Vzhledem k charakteru stavby se toto hledisko neposuzuje
- B.11.8 Přeložky podzemních a nadzemních vedení**
Nejsou zapotřebí.
- B.12 Výrobní a nevýrobní technologická zařízení**
Stavba nebude mít výrobní ani nevýrobní technologická zařízení

- C** **Situace a koncepční schémata**
- C.1 Koordinační situace (1:500 až 1:5000)
- C.2 Přehledná situace (1:5000 až 1:50000)



D Dokladová část

D.1 Stanoviska, posudky a výsledky jednání - příloha

D.1.2 Přehled dotčených pozemků - příloha

Seznam dotčených pozemků

Stavba – 2371, 2369/1

Katastrální situace s vyznačením dotčených pozemků



D.2 Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření s energií

Vzhledem k charakteru stavby se toto hledisko neposuzuje

D.3 Průzkumné práce

Byl proveden historický, stavební a biologický průzkum stávajícího území.

E	Zásady organizace výstavby
E.1	Technická zpráva POV
1	Údaje o staveništi
1.1	Charakteristika staveniště
1.1.1	Rozsah a stav staveniště Staveniště je vymezeno zájmovým územím pro stavbu mola, pro provádění stavby není zapotřebí zasahovat do okolních pozemků.
1.1.2	Předpokládané úpravy staveniště, oplocení Úprava staveniště bude spočívat v úpravě sjezdu k nádrži, poté budou veškeré práce probíhat uvnitř nádrží, nebo v pásu přilehlé komunikace, do tělesa komunikace není zapotřebí zasahovat. Se zřízením oplocení staveniště se uvažuje v rámci stavby mola.
1.1.3	Trvalé deponie a mezideponie Se zřízením deponií a mezideponií se uvažuje v prostoru staveniště, nebo v jeho nejbližším okolí. Veškeré uvažované pozemky jsou v majetku investora.
1.1.4	Příjezdy a přístupy na staveniště Příjezd a přístup na staveniště je z veřejné komunikace, dále po parkové cestě a přilehlém pozemku.
1.2	Významné sítě technické infrastruktury budované pro potřeby zařízení staveniště Nebudou zřizovány.
1.3	Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště Nebude zřizováno, případně si je zhotovitel zřídí v rámci zařízení staveniště dle svých potřeb a zvyklostí.
1.4	Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace Stavba svým charakterem není uzpůsobena pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.
1.5	Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů Stavba svým uspořádáním nebude představovat nebezpečí z hlediska ochrany veřejného zájmu.
1.6	Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů Zařízení staveniště bude řešeno hygienickým boxem, případně i buňkou pro zaměstnance.
1.7	Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení Stavba se nachází v intravilánu obce, případný zábor obecních pozemků je v zájmu investora, který je současně vlastníkem pozemků. K případnému zařízení staveniště nebude potřeba ohlášení.

1.8 Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

- Nařízení vlády č. 494/2001 Sb. (evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu)
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb. (poskytování ochranných pomůcek)
- Nařízení vlády č. 361/2003 Sb. (stanovení podmínek BOZP)
- Vyhláška č. 341/2002 Sb. (podm. provozu vozidel na poz.komunikacích)
- Vyhláška č. 447/2002 Sb. (hlášení závažných událostí, nehod a úrazů)
- Zákon č. 174/1968 Sb. (o státním a odborném dozoru)
- Zákon č. 309/2006 Sb. (o dalších požadavcích na BOZP)
- Zákon č. 251/2005 Sb. (o inspekci práce)
- Vyhl. č. 398/2009 Sb.

1.9 Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby nesmí dojít k havarijnímu znečištění povrchových ani podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.

K ohrožení stromové, nebo keřové vegetace, dojde. Je třeba eliminovat poškození kořenových systémů, odírání kůry stromů a lámání větví.

2 Podmínky a nároky na provádění stavby

2.1 Lhůty výstavby

Předpokládaná doba výstavby je max. 1 rok.

2.2 Časový postup výstavby:

Stavební práce – 10 dní (MT a DMT)

Čerpací práce – 60 dní

E.2 Výkresová část POV – příloha

Celková situace, hranice staveniště, zařízení staveniště

Situace napojovacích bodů, vjezdů a odvodnění:
příloha

F Dokumentace stavebních objektů a provozních souborů

F.1 Pozemní stavební objekty

!!! Veškeré podzemní a nadzemní sítě jsou zakresleny dle podkladů jejich správců pouze orientačně. Před započítím prací je nutné nechat sítě vytýčit a potvrdit jejich lokalizaci do stavebního deníku, nebo samostatným vytyčovací protokollem správce sítě !!!

Kamenné stavební prvky, budou, dle požadavku památkové péče, z ryolitu. Netýká se to fragmentů původního opevnění, případně částí nalezených po vypuštění vody a odbahnění.

Dřevěné prvky budou chráněny ekologicky vhodným mořením proti dřevokaznému hmyzu a houbovým škůdcům.

Doporučuje se nejprve zprovoznit odtokovou dešťovou kanalizaci od nádrže. Tato rekonstrukce není předmětem této PD. Bez tohoto opatření lze očekávat problémy při vypouštění nádrží a následného udržování bezvodého staveniště.

F.1.1 Seznam stavebních objektů zahrnutých v části F.1

Stavba se člení na stavební objekty SO1- SO7 (Horní rybník)

Horní rybník

SO1 Stavební jímka:

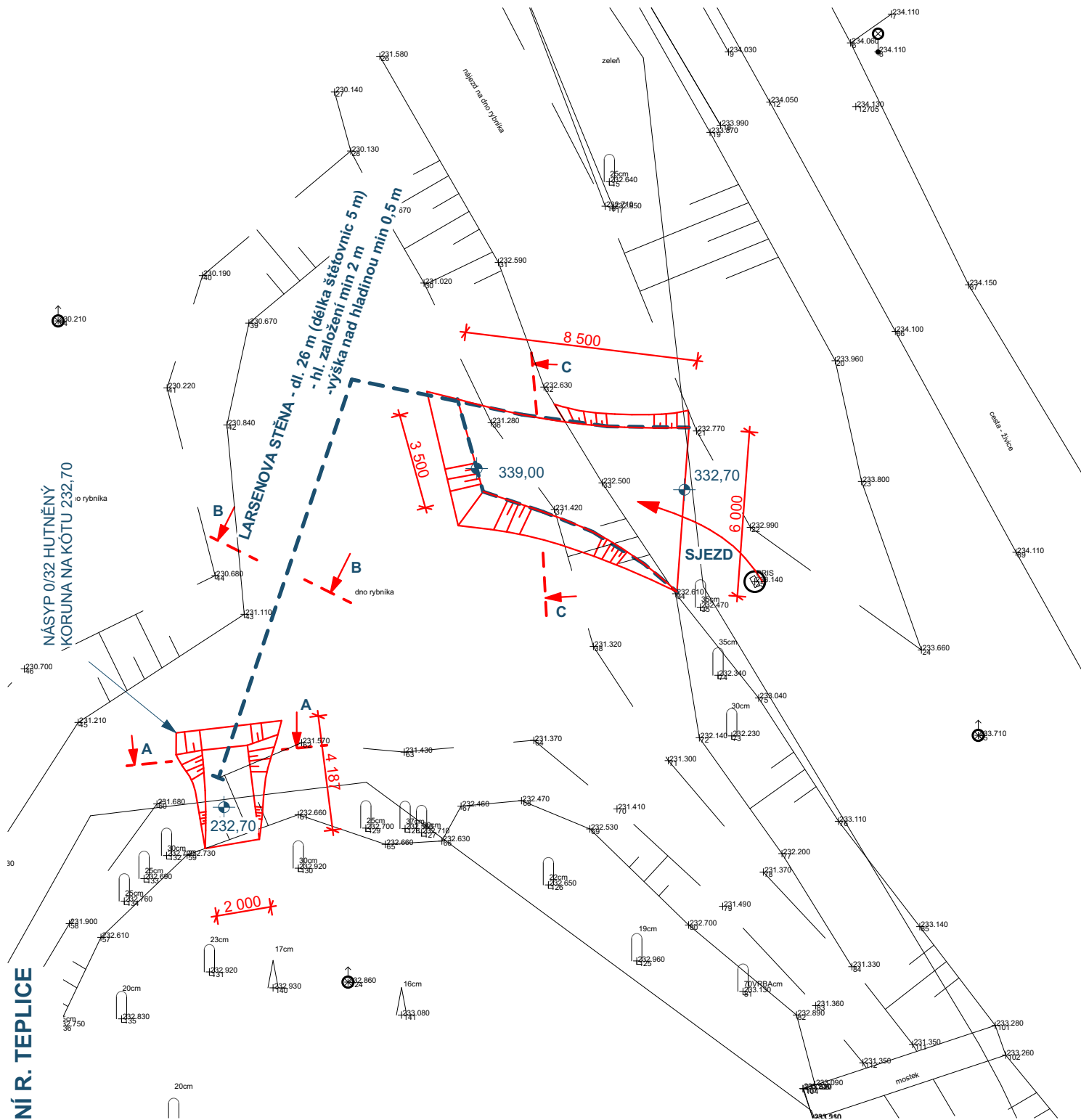
Bude provedeno zaražení štětovic v pozici dle situačního výkresu. Zaražení do hloubky min. 2m pod úroveň dna, výška ochrany min. 0,5m nad hladinu. U krajů štětovicové stěny se provedou násypy z drceného kameniva fr 0/32 – viz výkresová část. Uvnitř ochranného prostoru se po vytýčení jam pro základové kalichy vyhloubí čerpací jímka pro koncentraci průsakových vod. Předpoklad je přítok do 20 l/s, výtok čerpadla bude vyveden do prostoru vodní plochy, čerpadla budou vybavena snímačem hladiny s automatickým odstavením.

Po dokončení prací na založení mola se stavební jímka demontuje. Na provedení prací k založení základů a podpěr podlahy je vymezen časový úsek 60 kalendářních dnů. V případě potřeby delšího času bude připočten další pronájem štětovic.

F.1.1.13 Plán kontrolních prohlídek

- Jsou stanoveny pro stavbu mola

STAVEBNÍ JÍMKA - MOLO HORNÍ R. TEPLICE
SITUACE 1:200



STAVEBNÍ JÍMKA - MOLO HORNÍ R. TEPLICE
ŘEZY 1:100

